



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA

Ufficio Edilizia Scolastica

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.....

data.....

Oggetto: Fornitura e posa in opera di n.18 impianti fotovoltaici da 1,05 kwp da installare sui tetti di altrettanti edifici scolastici provinciali ricadenti in vari Comuni della Provincia di Messina.

Programma nazionale per la promozione dell'energia solare – Bando Misura 2 “Il sole a scuola”

SPECIFICA TECNICA DI SINTESI

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della fornitura e posa in opera di n.18 impianti fotovoltaici da 1,05 kwp da installare sui tetti dei seguenti edifici scolastici provinciali:

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Barcellona P.G. | I.T.C.G. “E. Fermi” |
| 2. Barcellona P.G. | I.P.S.I.A. “E.Ferrari” |
| 3. Capo d’Orlando | Liceo Sc. “L.Piccolo” |
| 4. Giardini Naxos | Liceo Sc. “Caminiti” |
| 5. Lipari | I.T.C. “Conti Vainicher” |
| 6. Messina | I.P.C. “Antonello” |
| 7. Messina | I.P.I.A.M. “Majorana” |
| 8. Messina | I.S. “Ainis” |
| 9. Messina | I.T.C. “Quasimodo” |
| 10. Messina | I.T.G. “Minutoli” |
| 11. Messina | I.T.A. “Cuppari” |
| 12. Milazzo | I.T.I. “E.Majorana” |
| 13. Milazzo | Liceo Cl. “Impallomeni” |
| 14. Pace del Mela | I.P.I.A. “Ferraris” |
| 15. Patti | I.P.S.I.A. “Gepy Faranda” |
| 16. S.Agata Militello | I.T.I. “Torricelli” |
| 17. S.Agata Militello | Liceo Sc. “E. Fermi” |
| 18. Taormina | I.T.C. “Pugliatti” |

Gli impianti hanno uguali caratteristiche meglio descritte nei relativi progetti esecutivi disponibili presso l'Ufficio Edilizia Scolastica e che si intendono allegati alla presente.

Come si rileva, dagli elaborati tecnico-economici dei progetti esecutivi, ogni impianto prevede un costo totale di €9.600,00 di cui € 7.350,00 per lavori a base d'asta, comprensivi di €110,75 di oneri per la sicurezza, €1.515,00 per somme a disposizione ed €735,00 per IVA.

Gli impianti sono stati finanziati dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio, per un totale di € 8.865,00 cadauno, e, in totale, € 19.570,00. L'IVA, per un totale di €13.230, è a carico della Provincia.

L'appalto si riferisce alla realizzazione di tutti i 18 impianti ed è disciplinato dalle Leggi e dai Regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di affidamento di lavori pubblici e servizi e particolarmente dalla Legge 109/94 come recepita in Sicilia dalla L.R.7/02 e successive modifiche ed integrazioni fino alla L.R.16/2010, dal Regolamento LL.PP. DPR 554/99 come recepito in Sicilia.

Nei prezzi di elenco sono compresi e compensati tutti gli oneri derivanti dall'osservanza delle suddette condizioni generali, Capitolati, Istruzioni, Prescrizioni Tecniche, Regolamenti, Disegni, Norme etc.

Qualora tali disposizioni stabiliscano per uno stesso oggetto prescrizioni diverse, sono da



applicarsi quelle più restrittive.

In caso di imprevedibili esigenze l'Amministrazione si riserva di richiedere interventi non espressamente elencati, senza che l'Appaltatore possa avanzare eccezione alcuna, né in termini di variazione di prezzi d'elenco.

In caso di nuovi prezzi saranno applicati quelli del Prezziario Regionale vigente al momento della gara di appalto. Eventuali nuovi prezzi non compresi nel Prezziario Regionale saranno desunti da regolare analisi. Anche sui nuovi prezzi sarà applicato il ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Art. 2

CONSEGNA DEI LAVORI - TERMINE UTILE - PROROGHE

La consegna dei lavori sarà effettuata nelle more della stipula del contratto. Il verbale di gara tiene luogo a contratto, essendosi la gara svolta mediante pubblico incanto.

L'appalto avrà la durata complessiva di **giorni 60 (SESSANTA) naturali consecutivi** dalla data di consegna.

L'appaltatore con la presentazione della propria offerta economica ha allegato la propria dichiarazione d'impegno ad avviare la fornitura e posa in opera di tutti gli impianti entro 7 giorni dalla consegna, nelle more della sottoscrizione del contratto, e ad ultimarli entro il predetto termine utile.

Allo scopo dovrà presentare all'atto della consegna dei lavori, un apposito crono programma che sarà approvato dalla D.L. anche con prescrizioni, e sarà allegato al verbale.

Per giustificati motivi debitamente riconosciuti dalla D.L. e dal RUP, l'Appaltatore, durante il corso della fornitura e posa in opera degli impianti, avrà facoltà di richiedere al RUP la concessione di eventuali proroghe al predetto termine utile, proroga che, se riconosciuta legittima, sarà concessa con l'unica condizione essenziale di non richiedere oneri particolari all'Ente Appaltante per la prolungata durata della fornitura, fatti salvi eventuali danni che dovessero derivare all'Ente per la perdita del finanziamento ministeriale a causa del ritardo.

Decorso il termine utile di cui al presente articolo senza che tutti i 18 impianti siano stati ultimati ed eseguite le prove di funzionamento, sarà applicata la penalità di cui al successivo articolo 10.

Art. 3

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto oggetto della presente Specifica Tecnica ammonta a **€ 132.300,00**, compresi oneri sicurezza valutati in € 1.993,50, IVA esclusa.

E' fatta salva la facoltà della Dirigenza di disporre all'appaltatore il proseguimento della validità concordata, anche mediante opportune proroghe temporali, senza che l'appaltatore possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere aumenti di qualsiasi genere sui prezzi di elenco, fatti salvi gli eventuali maggiori costi della manodopera nel frattempo intervenuti per aumenti salariali dei rispettivi Contratti Collettivi nazionali di lavoro.

Analogamente la Dirigenza può esercitare il diritto di rescindere il contratto d'appalto non appena raggiunti i 4/5 dell'importo concordato senza che l'appaltatore possa sollevare eccezioni di sorta circa il mancato raggiungimento dell'importo concordato.

Art. 4

INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta, saranno pagati i lavori, comprendono tutti gli oneri generali e particolari previsti dai vigenti Capitolati Generali e dalla presente Specifica Tecnica; e si intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di



sua convenienza e a tutto suo rischio e quindi sono fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

Durante la vigenza concordata, quindi, non si darà luogo ad alcuna revisione dei prezzi, né a somministrazione di alcuna anticipazione.

Art. 5

INDICAZIONE SOMMARIA DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

Gli interventi connessi alla presente specifica tecnica consistono nella realizzazione di n.18 impianti fotovoltaici della potenza di 1,05kwp così come meglio descritti nei relativi progetti esecutivi;

E' esplicito patto contrattuale che tutte le prestazioni previste nel presente affidamento, compresi piccoli interventi di manutenzione ordinaria, dovranno essere eseguiti con i più moderni mezzi ed a regola d'arte secondo quanto stabilito dalla presente specifica tecnica, e, per quanto non altrimenti specificato, secondo le prescrizioni della Dirigenza.

Art. 6

ONERI, OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti, perché di essi si è tenuto conto nella formazione del prezzo:

- 1) Consentire libero accesso all'area di intervento, momento, al personale che eserciti la direzione o la lavori per eseguirvi i controlli necessari;
- 2) Assumere a proprio carico le spese per i salari assicurativi del personale addetto ai lavori e del ausiliario messo a disposizione della Dirigenza riprodurre eventuali grafici, disegni, tabelle, relativi ai lavori oggetto dell'appalto.
- 3) Curare le segnalazioni diurne e notturne, mediante appositi cartelli o fanali regolamentari nei tratti interessati dagli interventi.
- 4) Fornire alla D.L. tutta la necessaria collaborazione tecnica mettendo a disposizione tecnici di adeguata professionalità ed esperienza, nello svolgimento dei propri compiti di direzione lavori ed alta sorveglianza, anche in relazione alla loro contabilizzazione;
- 5) provvedere a propria cura e spesa allo smaltimento dei rifiuti prodotti in cantiere presso le discariche o centri di recupero ubicati a qualsiasi distanza, compresi gli oneri per l'accesso agli impianti;
- 6) eseguire, a propria cura e spese, tutte le opere murarie che si rendessero necessarie per l'installazione delle apparecchiature d'impianto, secondo le disposizioni che verranno impartite in corso d'opera dalla Direzione Lavori.

Se l'Appaltatore non dovesse ottemperare all'adempimento predetti obblighi, la Dirigenza dell'Ufficio ne quantificherà l'ammontare e detrairà il relativo importo direttamente dalla contabilizzazione dei lavori.

Art. 7

CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva sarà uguale a quella prevista dall'art.30 Legge 109/94-Sicilia.

Art. 8

SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTO

Il contratto sarà redatto entro 30 giorni dalla data di completamento dagli adempimenti connessi all'appalto. Entro 7 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione dei lavori l'Appaltatore dovrà essere in grado di provvedere all'avvio degli stessi secondo le disposizione emanate dalla Dirigenza.

Art. 9

PAGAMENTI - EVENTUALI INTERESSI PER RITAR DATO PAGAMENTO

All'Appaltatore sarà corrisposto il pagamento in due soluzioni: la prima al completamento di n.9 impianti con esito favorevole, certificato dalla Dirigenza e la seconda a completamento degli altri 9, sempre previo esito favorevole, certificato dalla Dirigenza.

Alla liquidazione si provvederà mediante dispositivo dirigenziale di pagamento, previa presentazione della relativa fattura, detratte le eventuali penalità applicate. Sull'importo verrà trattenuta l'aliquota di legge a garanzia del rispetto dei contratti collettivi nazionali di lavoro. Sulla restante somma andrà aggiunta l'IVA ai sensi di legge.

All'erogazione delle risorse per la realizzazione dei 18 impianti provvederà il Ministero dell'Ambiente, mediante accreditamenti in favore della Provincia successivi all'emissione dei singoli dispositivi di pagamento. Pertanto il mandato di pagamento potrà essere emesso dalla Ragioneria Generale solo dopo l'avvenuto accertamento in entrata delle relative risorse ministeriali. Eventuali ritardi nel pagamento delle fatture saranno calcolati solo dopo decorso il termine di 60 giorni dalla data del relativo avvenuto accertamento in entrata delle risorse ministeriali.

In qualunque caso di decadenza o di cessazione della carica di amministratore o procuratore o direttore generale autorizzato a riscuotere, anche se la decadenza o cessazione avvenga "ope legis" o per fatto previsto dallo Statuto Sociale o sia pubblicata nei modi di legge, la Società imprenditrice dovrà tempestivamente darne comunicazione alla Dirigenza, in difetto della quale questa non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti.

Art. 10

PENALI PER RITAR DATA ULTIMAZIONE LAVORI

In caso di ingiustificato ritardo all'inizio dei lavori verrà applicata all'Appaltatore una penalità pari ad **Euro 130,00** (euro centotrenta/00) per ogni giorno di ritardo. In caso di ingiustificato ritardo nella loro ultimazione oltre il termine previsto, verrà applicata un'analoga penale di **Euro 130,00** (Euro centotrenta/00) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo oltre il termine utile stabilito dall'art.2 della presente Specifica.

Qualora l'importo delle penali raggiunga o superi, nel corso di validità concordata, il 25% dell'importo a base d'asta dei lavori, è facoltà della Dirigenza procedere alla revoca dell'affidamento dei lavori con decorrenza immediata con le stesse modalità previste dal seguente articolo.

Art.11

CONTROVERSIE

In caso di conflitti fra la Dirigenza e l'Appaltatore, relativi al materiale eseguitamento dei lavori od alla interpretazione delle condizioni concordate, spetterà alla Dirigenza stessa risolvere le questioni insorte.

L'Appaltatore non potrà comunque sottrarsi all'obbligo di osservare le disposizioni comunicate dalla Dirigenza nell'esecuzione dei lavori formante oggetto della controversia, salvo il diritto della medesima di fare le proteste o riserve nei modi e termini consentiti dalla vigente legislazione a tutela dei propri interessi.

La Dirigenza, in caso di negligenza od imperizia nella esecuzione dei lavori o quando venga compromessa la loro tempestiva esecuzione e buona riuscita, ha il diritto di revocare l'affidamento dei lavori, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento, mediante semplice comunicazione scritta Raccomandata A.R. liquidando le prestazioni effettuate per le parti regolarmente eseguite, qualunque sia il loro importo complessivo, ed addebitando all'Appaltatore il maggior onere che fosse per derivare alla stazione appaltante per



l'affidamento a nuova Ditta.

Ciò non darà all'Appaltatore diritto alcuno a sollevare eccezioni di sorta, né a richiedere speciali compensi, all'infuori del pagamento dei lavori regolarmente eseguiti e del valore dei materiali utili approvvigionati, con tassativa esclusione del compenso del decimo dei lavori non eseguiti, anche se l'ammontare di questi siano superiori al quinto dell'importo concordato. In caso di conclamate inadempienze la parte che ne avrà interesse procederà alla registrazione del contratto ed a rivalersi giudizialmente sulla parte inadempiente.

Art. 12

NORME DI RINVIO E FORO COMPETENTE

Per quanto non previsto dalla presente Specifica Tecnica si fa rinvio al Capitolato Speciale di Appalto allegato ai singoli progetti, nonché alla normativa vigente in materia di appalti pubblici di lavori e servizi.

Il Foro competente per eventuali controversie sull'interpretazione delle norme della presente Specifica Tecnica, che non si siano potute definire in via amministrativa, è il Tribunale di Messina.

Art. 13

DICHIARAZIONE DELL'APPALTATORE ANNESSA AL CONTRATTO

L'Appaltatore, con la firma del contratto, dichiara espressamente di essere a conoscenza di tutti i documenti richiamati nel contratto medesimo ed in particolare di quelli di cui all' art.1 della presente Specifica Tecnica, documenti di cui l'Appaltatore medesimo dichiara di aver preso perfetta e particolareggiata conoscenza.

L'Appaltatore dichiara inoltre di accettare espressamente tutte le condizioni e patti contenuti nella presente Specifica Tecnica.

Art. 14

ADEMPIMENTI DELL'APPALTATORE IN MATERIA DI MANODOPERA ED ANTINFORTUNISTICA

L'Appaltatore, prima della sottoscrizione del contratto, è tenuto a trasmettere alla Provincia la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici ed in seguito, periodicamente, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e di quelli dovuti agli organismi paritetici, ai sensi delle vigenti leggi in materia.

L'Appaltatore ha inoltre l'obbligo di redigere un piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori che deve essere trasmesso alla Provincia per allegarlo al contratto. Detto piano, inoltre, deve essere depositato all' A.S.L. competente a cura e spese dell'Appaltatore e messo a disposizione delle Autorità preposte alla verifica ispettiva.

Art.15

CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati per lo svolgimento del servizio oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolge il servizio e a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività e a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.



A tal fine si opera sull'importo netto degli eventuali stati di avanzamento la ritenuta di Legge, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. Tale ritenuta sarà restituita alla scadenza contrattuale previa emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Art.16

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fa parte del Contratto la presente Specifica Tecnica.

Si intendono facenti parte del contratto, anche se non materialmente allegati ad esso, tutti gli elaborati costituenti i singoli progetti esecutivi dei 18 impianti.

Si intende altresì allegato il relativo Elenco Prezzi desunto da uno qualsiasi dei 18 progetti, essendo tali elaborati uguali per tutti i progetti.

La Provincia si riserva di consegnare all'Appaltatore, durante il corso dell'appalto, nell'ordine ritenuto più opportuno, tutte le indicazioni tecniche che dovessero occorrere per la più perfetta esecuzione dell'intervento ordinato.

Resta inteso che, in caso di discordanza tra i rispettivi contenuti e quelli della presente Specifica Tecnica, prevarrà quest'ultima.

Art.17

RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE

Qualora l'Appaltatore non possa risiedere in località posta nella zona nella quale ricade l'esecuzione del servizio affidato con il presente contratto, dovrà tuttavia tenervi presente un rappresentante, il cui nominativo e la cui residenza dovranno essere notificati alla Dirigenza dell'Ufficio.

Art.18

SPESE DI STIPULA E REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Tutte le spese di stipulazione e registrazione del contratto ed ogni altra conseguente, comprese marche da bollo etc da apporre sulle documentazioni inerenti lo stato finale e gli atti di collaudo, sono a carico dell'Appaltatore. Se questi non dovesse ottemperare si procederà a detrarre il relativo importo direttamente dai certificati di pagamento.

Art.19

ELENCO DEI PREZZI

Si intende allegato alla presente Specifica Tecnica l'Elenco Prezzi desunto da uno qualsiasi dei progetti esecutivi dei 18 impianti, essendo tali elaborati uguali per tutti i progetti.

IL DIRIGENTE - R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)